



ATA N.º 19/2024
18ª Reunião pública ordinária da Câmara Municipal de Lagos
Auditório do Edifício Paços do Concelho Séc. XXI
18 de setembro de 2024

ÍNDICE

| | | |
|------------|---|----|
| I | ABERTURA | 1 |
| II | PERÍODO PARA INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO | 1 |
| III | PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA | 3 |
| | INFORMAÇÕES DO PRESIDENTE | 3 |
| | INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR ALEXANDRE NUNES | 4 |
| | INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR PEDRO MOREIRA | 5 |
| IV | ORDEM DO DIA | 6 |
| | ORDEM DO DIA | 6 |
| | PROPOSTAS SUBSCRITAS PELO SENHOR PRESIDENTE | 6 |
| | EMPREITADA DE "REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO MUSEU MUNICIPAL DR. JOSÉ FORMOSINHO – NÚCLEO DE ARQUEOLOGIA" – RECEÇÃO PROVISÓRIA – (COMPONENTE ESTRUTURAL) - RATIFICAÇÃO | 6 |
| | AVALIAÇÃO DE DESEMPENHO DAS UNIDADES ORGÂNICAS - SIADAP 1 - ANO DE 2023 – RATIFICAÇÃO | 7 |
| | ADITAMENTO AO PROTOCOLO COM A ALGAR - VALORIZAÇÃO E TRATAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS S. A. PARA A RECOLHA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS URBANOS DE EMBALAGENS NA ÁREA DE INTERVENÇÃO DO CONCELHO DE LAGOS..... | 8 |
| | EMPREITADA DE "DIMINUIÇÃO DE PERDAS DE ÁGUA NO SISTEMA DISTRIBUIDOR SOB INFLUÊNCIA DO RESERVATÓRIO RI NO CONCELHO DE LAGOS" – RETIFICAÇÃO..... | 9 |
| | PROPOSTAS SUBSCRITAS PELA SENHORA VEREADORA SARA COELHO | 9 |
| | TERMO DE ABERTURA DO PROJETO "SAÚDE EM MOVIMENTO" - 2024-2025..... | 9 |
| | SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LAGOS - APOIO FINANCEIRO | 10 |
| | FÁBRICA DA IGREJA DA FREGUESIA DE SANTA MARIA – ATRIBUIÇÃO SUBSÍDIO | 11 |
| | FUNDAÇÃO SERRALVES – ADESÃO DO MUNICÍPIO AO ESTATUTO DE FUNDADOR - CONTRIBUIÇÃO FINANCEIRA..... | 12 |
| V | APROVAÇÃO DE ATAS | 13 |
| | ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 4 DE SETEMBRO DE 2024 | 13 |
| VI | ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO DO EXECUTIVO | 13 |
| VII | ENCERRAMENTO | 13 |
| | ATA EM MINUTA | 13 |

ATA N.º 19/2024

18.ª Reunião pública ordinária da Câmara Municipal de Lagos

Auditório do Edifício Paços do Concelho Séc. XXI

18 de setembro de 2024

ABERTURA

PRESENCAS

Presidente Hugo Miguel Marreiros Henrique Pereira
Vice-Presidente Paulo Jorge Correia dos Reis
Vereadores Sara Maria Horta Nogueira Coelho
Luís Alberto Bandarra dos Reis
Pedro Augusto Borges de Lima Palma Moreira
Alexandre Afonso Marques Ribeiro Nunes

Estiveram ainda presentes para secretariar a reunião Maria da Conceição Pacheco Centeno Santa Clara Gomes, Chefe da Divisão Jurídica, em regime de substituição, coadjuvada pelo Assistente Técnico Tiago de Oliveira Freire.

O Senhor Presidente, após verificar a existência de quórum, declarou aberta a reunião pelas 15 horas e 6 minutos.

JUSTIFICAÇÃO DE FALTA A Câmara, por votação nominal, deliberou, por **unanimidade**, considerar justificada a falta da Senhora Vereadora Sandra Oliveira.

(Deliberação n.º 259/2024)

PERÍODO PARA INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO

Declarado aberto o período para intervenção do público, intervieram os seguintes cidadãos:

Alexandra Soares (Ficha de Participação n.º 58000/2024) leu um documento e fez um resumo da história do alvará 7/87 colocando várias questões, que se prendem com a regularidade do processo.

(Respondido pelo Senhor Presidente após as restantes intervenções acerca do Alvará 7/87)

João Afonso Trindade Neves (Ficha de Participação n.º 58014/2024) manifestou descontentamento com as obras que ainda estão a decorrer num terreno contíguo à sua propriedade. Disse ter testemunhado uma carrinha da Câmara de Lagos a descarregar areia próximo da obra.

O **Senhor Presidente** informou que o processo tem estado a decorrer em cumprimento com a lei e que o(a) proprietário(a) do terreno em questão foi identificado(a), pelo que será contactado(a) para poder repor a legalidade e caso esta não seja reposta, o processo seguirá para tribunal. Informou ainda que a questão da viatura seria analisada pelos serviços municipais.

ENTRADA DA SENHORA VEREADORA SARA COELHO Quando eram 15 horas e 30 minutos, a Senhora Vereadora Sara Coelho entrou na sala, passando a participar na ordem de trabalhos.

Maria José Encarnação Cintra (Ficha de Participação n.º 58019/2024) manifestou descontentamento com a qualidade de vida na Vila da Luz e com o projeto do Alvará 7/87. Perguntou qual o ponto da situação da execução do relatório da discussão pública do Alvará 7/87. Referiu problemas na Vila da Luz como a falta de água, de habitação, de um mercado municipal, de estacionamento, entre outros.

Duquesnes (Ficha de Participação n.º 58021/2024) manifestou descontentamento com o projeto do Alvará 7/87. Perguntou se foi efetuado um estudo de impacto ambiental, bem como outras análises aos recursos e infraestruturas existentes para suportar o projeto contemplado no Alvará 7/87. Referiu vários problemas das vias públicas na Vila da Luz e mencionou que as ruínas do Balneário Romano continuam encerradas. Apelou ainda para um melhor apoio à comunidade da Vila da Luz e melhor representação dos interesses da população local. (A munícipe Alexandra Soares serviu de intérprete nesta intervenção)

Monika Hoegen (Ficha de Participação n.º 58023/2024) manifestou preocupação com o projeto de construção do Alvará 7/87 e apelou para a sua reconsideração e reprovação.

Yara Magali Kostetzer/Michael Stokes (Fichas de Participação n.ºs 58024/2024 e 58025/2024) perguntaram qual o critério utilizado para a valorização do loteamento do Alvará 7/87, referiram o número de andares dos edifícios contemplados, referiram que a Vila da Luz necessita de mais espaços públicos e apelaram para a revisão do projeto.

Gillet Isabelle (Ficha de Participação n.º 58027/2024) manifestou descontentamento com o projeto de construção planeado do Alvará 7/87 e disse que não queria que a Vila da Luz tivesse o mesmo destino de Albufeira, com um aumento de turismo de massa e poluição.

Maria Manuel Pinto (Ficha de Participação n.º 58029/2024) manifestou descontentamento com o processo do Alvará 7/87 e com o aumento de projetos de construção planeados para a zona dos Montinhos da Luz em áreas rústicas e agrícolas. Referiu vários problemas de falta de manutenção e de infraestruturas danificadas perto da sua residência.

O **Senhor Presidente** informou que os intervenientes serão informados por escrito com uma resposta mais detalhada. Informou que o desenvolvimento da Vila da Luz tem ocorrido de forma sustentável e controlado e que não se tornará numa nova Albufeira. Informou que não será possível reduzir o número de andares dos edifícios planeados, pois são direitos adquiridos em 1987, embora existam alguns planos municipais que visem reduzir os andares em casos em que não existam direitos adquiridos. Informou que algumas intervenções já foram feitas na zona dos Montinhos da Luz e outras estão planeadas para o futuro. Informou que o processo do Alvará 7/87 sofreu alterações, passou por dois promotores e que o segundo e atual promotor não iria conseguir implementar a versão do projeto de 2005, tendo contratado um técnico para fazer alterações dentro do que seria possível efetuar, sendo o esboço dessa versão o que se encontra em discussão pública. Informou que está a ser elaborado um relatório de análise do projeto de construção proposto e caso existam objeções, a Câmara pronunciar-se-á sobre o projeto. Informou que os 80 apartamentos planeados poderão não ter um impacto significativo na Vila da Luz e que esta está incluída numa das primeiras fases de implementação do sistema de videovigilância de modo a reforçar a segurança na zona. Informou que as ruínas do Balneário Romano estão encerradas devido a obras e que existem infraestruturas de saneamento na Vila da Luz, bem como falta de água. Informou ainda que a falta de habitação é uma preocupação da Câmara e têm sido feitos esforços para abordar o problema.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Informações do Presidente

De seguida, o Senhor Presidente apresentou a relação dos assuntos mais relevantes da atuação do executivo municipal em regime de tempo inteiro, no período decorrido desde a última reunião

de Câmara: **1.** Apresentação da Carta Municipal de Habitação (5 de setembro de 2024); **2.** Reunião da Assembleia Geral de Parceiros do GAL Costeiro do Barlavento do Algarve, Auditório CML (5 de setembro de 2024); **3.** Lançamento do disco INSCAPE, de Marta Rodrigues e Quinteto – Centro Cultural de Lagos (5 de setembro de 2024); **4.** Reunião ordinária do Conselho Intermunicipal da AMAL (6 de setembro de 2024); **5.** PR 2030 - Aviso ALGARVE-2024-37 | Ciclovias Regionais e Urbanas/Municipais ITI AMAL - reunião técnica, CML (6 de setembro de 2024); **6.** Noites no Cais "Noble concerto acústico", Jardim da Constituição (7 de setembro de 2024); **7.** Programa "Domingão", Ponta da Piedade (8 de setembro de 2024); **8.** Noites no Cais "Concerto The Gift, Coral Histórico", Jardim da Constituição (8 de setembro de 2024); **9.** Sessão oficial de abertura do ano letivo, acolhimento de professores, ano letivo 2024/2025 - Centro Cultural de Lagos (10 de setembro de 2024); **10.** Apresentação Pública OncoSegue (11 de setembro de 2024); **11.** Reunião de auscultação dos municípios para preparação do concurso internacional com vista à atribuição dos serviços de transporte público rodoviário de passageiros, sede da AMAL, Faro (11 de setembro de 2024); **12.** Festival de Flamenco "Son de Cádiz", Centro Cultural de Lagos (12 de setembro de 2024); **13.** Festival de Flamenco "Piano Flamenco", Centro Cultural de Lagos (14 de setembro de 2024); **14.** Campeonato Nacional Tiro com Arco, Entrega de prémios, Parque Júdice Cabral (15 de setembro de 2024); **15.** Campeonato Regional de Petanca, Dupletes, Entrega de prémios, Sto. Amaro (15 de setembro de 2024); **16.** Apresentação do livro "Abraço", de São Ribeiro e Catarina Bico, Biblioteca Municipal (15 de setembro de 2024); **17.** Visita do Ministro de Educação, Fernando Alexandre, ao Agrupamento de Escolas Júlio Dantas (16 de setembro de 2024); **18.** Conferência "IA Generativa: da Euforia à Mais-Valia", Online (17 de setembro de 2024)

INTERRUPÇÃO DA REUNIÃO Quando eram 16 horas e 45 minutos, o Senhor Presidente declarou interrompidos os trabalhos da reunião para um pequeno intervalo, tendo os mesmos recomeçado pelas 17 horas e 10 minutos, com a presença da totalidade dos membros.

Intervenção do Senhor Vereador Alexandre Nunes

O Senhor Vereador Alexandre Nunes apresentou os seguintes assuntos:

1. Plano de Urbanização da Luz – referiu que não existe um Plano de Urbanização da Luz.

O **Senhor Presidente** informou que o Plano de Urbanização da Luz não foi terminado, caso estivesse não iria interferir com o Alvará 7/87 e que a construção na Praia da Luz depende do que está contemplado no Plano Diretor Municipal.

2. Ano Letivo 2024/2025 – congratulou os serviços municipais pela sessão de apresentação das atividades para o ano letivo atual e referiu problemas com a oferta pré-escolar, pedindo

acesso aos dados associados à rede pré-escolar do concelho.

3. Obras na Escola Gil Eanes e na Escola das Naus – referiu os atrasos devido às obras na Escola Gil Eanes e perguntou se existirão problemas semelhantes com as obras da Escola das Naus.

O **Senhor Presidente** informou que as obras da Escola Gil Eanes estão atrasadas, com a justificação de falta de pessoal e que as obras da Escola das Naus está a aguardar financiamento cuja atribuição ainda está em discussão.

4. Atividades de Enriquecimento Curricular – referiu que as AECs foram publicitadas como gratuitas, apesar de sempre o terem sido.

O **Senhor Presidente** informou que as AECs sempre foram gratuitas e que existem algumas novidades face aos anos anteriores, que ainda estão em preparação.

5. Hotel da Ponta da Piedade – ponto de situação.

O **Senhor Presidente** informou que existe a intenção de abrir o hotel no primeiro quadrimestre de 2025 para que funcione durante o verão.

6. Hotel da Atalaia – perguntou se o parecer jurídico requerido já tinha sido dado.

O **Senhor Presidente** informou que o assunto ainda está a ser analisado.

7. Imagem Turística de Lagos – mencionou um processo no site Base.gov referente à imagem turística da cidade de Lagos e pediu esclarecimentos.

8. Passadiços da Meia Praia – disse que a sinalização de bicicletas desapareceu dos passadiços e pediu esclarecimentos.

O **Senhor Presidente** informou que alguns sinais foram retirados, devido a vandalismo, e disse que o uso de bicicletas é proibido nos passadiços da Meia Praia, pois existe uma faixa paralela destinada a ciclistas.

9. Portões da Cocheira das Locomotivas – referiu que as portas do futuro museu ferroviário estão danificadas e permitem a entrada.

O **Senhor Presidente** informou que a Fundação Museu Nacional Ferroviário seria informada.

Intervenção do Senhor Vereador Pedro Moreira

O Senhor Vereador Pedro Moreira apresentou os seguintes assuntos:

1. Alvará 7/87 (Desvalorização na avaliação do terreno) – Expressou estranheza no valor que tinha sido apurado em 2006 (cerca de seiscentos e oitenta e nove mil euros) para o valor apurado em 2023 (cerca de duzentos e noventa e três mil euros). Pede explicação para esse fenómeno, de preferência por escrito.

O **Senhor Presidente** informou que será feita uma informação escrita com a explicação conforme solicitado.

2. Rotunda Junto à Praça de Armas – Alertou para o facto do piso junto à rotunda estar muito polido e escorregadio, o que tem causado acidentes especialmente aos motociclistas, sugerindo uma pintura com tinta abrasiva ou algo semelhante.

O **Senhor Presidente** disse que seria estudado o assunto para avaliar qual a melhor solução para melhorar o piso.

3. Sumidouros – Em frente ao Centro Cultural está um sumidouro entupido e inutilizado e na Rua General Alberto da Silveira faltam duas placas ao lá existente, causando acidentes tanto aos pedestres como aos motociclistas.

O **Senhor Vereador Luís Bandarra** disse que os sumidouros com problemas estão todos identificados e que está em curso uma consulta a empresas de fornecimento desses equipamentos, para os substituir assim que possível.

4. Pilaretes na Praça do Infante – Sugere que se usem na praça pilaretes semelhantes aos colocados na Rua de Santo Amaro, perto do Moinho.

O **Senhor Presidente** disse que aquela foi uma solução provisória e que são de fácil produção, mas que, aquando da intervenção que está a ser planeada para toda aquela zona, serão também revistos.

5. Incêndios – Deixou um louvor aos concelhos das Terras do Infante na prevenção de incêndios.

ORDEM DO DIA

ORDEM DO DIA A Câmara, por votação nominal, deliberou fazer constar que aceitou, por **unanimidade** e em minuta, proceder à apreciação de todos os assuntos que foram objeto de deliberação na presente reunião. **(Deliberação n.º 260/2024)**

PROPOSTAS SUBSCRITAS PELO SENHOR PRESIDENTE

EMPREITADA DE "REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO MUSEU MUNICIPAL DR. JOSÉ FORMOSINHO – NÚCLEO DE ARQUEOLOGIA" – RECEÇÃO PROVISÓRIA – (COMPONENTE ESTRUTURAL) - RATIFICAÇÃO

Proposta n.º 214/2024, de 2 de setembro:

«No âmbito da empreitada em epígrafe, **proponho** a ratificação do meu despacho, de 30 de agosto de 2024, abaixo transcrito, proferido sobre os Autos de Vistoria, realizados em 5 de julho de 2024, em 6 de agosto de 2024 e em 29 de agosto de 2024, e demais documentação anexa:

"Decido, em conformidade com Código dos Contratos Públicos, aprovado em anexo ao

Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto (CCP), que seja promovida a Receção Provisória, correspondente aos trabalhos executados, no âmbito da empreitada em epígrafe, relativos à componente estrutural, em conformidade com o exposto nos autos em referência.

A presente decisão, constituindo uma competência da Câmara, está sujeita a ratificação, nos termos previstos no n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e foi tomada face à urgência de que a mesma se reveste.

À Reunião de Câmara para ratificação.”»

O Senhor Vereador **Alexandre Nunes** perguntou qual é o ponto da situação para a nova fase do projeto.

O Senhor Presidente informou que atendendo ao financiamento, há um compromisso de se criar uma exposição já nesta fase e que se estão a fazer esforços para o cumprir a todo o tempo. Informou ainda que está em avaliação um ajuste ao projeto, prevendo-se a sua conclusão até final de outubro/novembro, com o objetivo da obra reiniciar no próximo ano.

O **Senhor Vereador Pedro Moreira** perguntou se os serviços municipais responderam em tempo útil à carta do empreiteiro a reclamar o pagamento de um valor extra, alertando para a necessidade de o fazerem, a fim de que não se considere uma aceitação tácita do referido valor em dívida.

O **Senhor Presidente** informou que neste momento está a ser avaliada uma resposta pelos serviços.

A Câmara, por votação nominal e em minuta, deliberou por **unanimidade**, aprovar a proposta.

(Deliberação n.º 261/2024)

AVALIAÇÃO DE DESEMPENHO DAS UNIDADES ORGÂNICAS - SIADAP 1 - ANO DE 2023 – RATIFICAÇÃO

Proposta n.º 215/2024, de 9 de setembro:

«Considerando o teor dos Relatórios de Avaliação de Desempenho das Unidades Orgânicas relativos ao ano de 2023, elaborados para cumprimento do disposto do artigo 10.º do Decreto Regulamentar n.º 18/2009, de 4 de setembro, bem como os despachos proferidos sobre os mesmos pelos membros do Executivo/avaliadores a seguir indicados, com a atribuição das seguintes menções de desempenho:

1. Avaliação do Departamento de Desenvolvimento Social, Educação e Cultura/despacho da Senhora Vereadora Sara Maria Horta Nogueira Coelho, proferido em 5 de setembro de 2024 - Desempenho Bom;
2. Avaliação do Departamento de Sustentabilidade Ambiental e Urbana/despacho do Senhor

Vice-Presidente Paulo Jorge Correia dos Reis, proferido em 5 de setembro de 2024 - Desempenho Bom.

Proponho

- Que a Câmara delibere ratificar a avaliação do desempenho das referidas Unidades Orgânicas, nos termos em que foi atribuída pelos membros do Executivo seus avaliadores, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 12.º do Decreto Regulamentar n.º 18/2009, de 4 de setembro, que aplica às autarquias locais o sistema integrado de gestão e avaliação de desempenho na administração pública, aprovado pela Lei n.º 66-B/2007, de 28 de dezembro.»

O **Vereador Alexandre Nunes** questionou o porquê de não constarem as avaliações das restantes Unidades Orgânicas.

O **Senhor Presidente** informou que o Departamento de Modernização Administrativa e Financeira (DMAF) não tem Diretor e que o Diretor do Departamento de Planeamento e Gestão Territorial (DPGT) aposentou-se antes da apresentação do relatório, não tendo decorrido tempo suficiente para que quem assumiu o cargo o fizesse.

A Câmara, por votação nominal e em minuta, ao abrigo das normas acima mencionadas, deliberou por **unanimidade**, ratificar a proposta. **(Deliberação n.º 262/2024)**

ADITAMENTO AO PROTOCOLO COM A ALGAR - VALORIZAÇÃO E TRATAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS S. A. PARA A RECOLHA E TRANSPORTE DE RESÍDUOS URBANOS DE EMBALAGENS NA ÁREA DE INTERVENÇÃO DO CONCELHO DE LAGOS

Proposta n.º 216/2024, de 11 de setembro:

«Considerando:

- Que a Câmara Municipal, na reunião de 2 de agosto de 2023, aprovou o protocolo com a ALGAR – Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S.A. para a prestação de serviços de recolha complementar e tratamento de resíduos urbanos de embalagem, em 10 locais de deposição no concelho de Lagos;

- Que o protocolo aprovado iniciou-se no dia 7 de agosto de 2023 até 31 de dezembro de 2023, renovando-se automaticamente, por períodos de um ano, até ao máximo de 3 anos, terminando a 31 de dezembro de 2026;

- O email de 10 de maio de 2024 da ALGAR – Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S.A., registo de entrada n.º 39172 de 19 de junho de 2024, que informa que o Conselho de Administração, em 22 de março de 2024, deliberou retificar os valores a pagar previstos na Cláusula 14.ª do Protocolo pela ALGAR, S.A. ao Município, procedendo à uniformização dos mesmos, independentemente do local de entrega dos resíduos, para os seguintes valores, a partir de 1 de abril de 2024:

| <i>Material</i> | <i>Preço unitário por tonelada (acresce IVA à taxa legal em vigor)</i> |
|---------------------------------------|--|
| <i>Embalagens de papel e cartão</i> | <i>270,00 EUR (duzentos e setenta euros)</i> |
| <i>Embalagens de plástico e metal</i> | <i>355,00 EUR (trezentos e cinquenta e cinco euros)</i> |
| <i>Embalagens de vidro</i> | <i>61,00 EUR (sessenta e um euros)</i> |

- Que sobre o assunto foram elaboradas as Informações n.º 24778 de 17 de junho de 2024 da Divisão de Ambiente e a n.º 31401 de 5 de agosto de 2024 da Divisão Jurídica, as quais concordam com o aditamento ao protocolo remetido pela ALGAR, remessa à Reunião de Câmara para aprovação e formalização por aditamento ao protocolo.

Proponho:

- A aprovação da minuta do Aditamento ao Protocolo existente entre o Município de Lagos e a ALGAR - Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S.A., com efeitos a partir de 1 de abril de 2024.»

A Câmara, por votação nominal e em minuta, deliberou por **unanimidade**, aprovar a proposta.

(Deliberação n.º 263/2024)

EMPREITADA DE "DIMINUIÇÃO DE PERDAS DE ÁGUA NO SISTEMA DISTRIBUIDOR SOB INFLUÊNCIA DO RESERVATÓRIO RI NO CONCELHO DE LAGOS" – RETIFICAÇÃO

Proposta n.º 219/2024, de 13 de setembro:

«Tendo presente a Informação n.º 35084, de 4 de setembro de 2024, da Divisão de Contratação Pública, a qual dá conta do lapso verificado na designação da firma adjudicatária da empreitada em epígrafe, nos relatórios Preliminar e Final elaborados pelo Júri do procedimento, **proponho** que a Câmara Municipal delibere aprovar a minha Proposta n.º 181/2024, de 31 de julho, retificada nos seguintes termos:

Onde se lê:

"(...) b) Admitir a proposta e adjudicar a empreitada em apreço à firma Sotecnisol – Engenharia & Ambiente, Lda, ...", deverá ler-se "(...) b) Admitir a proposta e adjudicar a empreitada em apreço à firma Sotecnisol, S.A., ...".

A Câmara, por votação nominal e em minuta, deliberou por **unanimidade**, aprovar a proposta.

(Deliberação n.º 264/2024)

PROPOSTAS SUBSCRITAS PELA SENHORA VEREADORA SARA COELHO

TERMO DE ABERTURA DO PROJETO "SAÚDE EM MOVIMENTO" - 2024-2025

Proposta n.º 217/2024, de 12 de setembro:

«Considerando o Termo de Abertura do Projeto "Saúde em Movimento", com o Registo n.º35153, de 4 de setembro de 2024, do Departamento de Desenvolvimento Social, Educação e Cultura – Divisão de Educação, Juventude e Desporto, o qual refere que o objetivo principal do projeto é a melhoria da qualidade de vida dos municípios do Concelho de Lagos, através da dinamização de atividades que promovem a aptidão física funcional, convívio e educação para a saúde. Apresenta em anexo:

- A Minuta de Protocolo a estabelecer com os clubes do concelho visando o desenvolvimento deste projeto para a época 2024/2025, designadamente a contratação de técnicos para ministrar as aulas de ginástica e outras atividades destinadas à população sénior;
- Cronograma de atividades 2024/2025, a realizar entre 1 de outubro de 2024 e 30 de junho de 2025.

Considerando a previsão orçamental apresentada de despesa no valor de 35 000,00 EUR (trinta e cinco mil euros);

Considerando que a Divisão Financeira emitiu a correspondente informação da disponibilidade de fundos e de dotação orçamental para a assunção da despesa em causa.

Proponho:

- Ao abrigo do disposto na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais a aprovação do Projeto "Saúde em Movimento" 2024/2025 e a aprovação da Minuta de Protocolo de Parceria a estabelecer com os Clubes Desportivos do Concelho, com vista a ministrar as aulas de ginástica e outras atividades destinadas à população sénior.»

O **Senhor Vereador Pedro Moreira** questionou qual a razão de haver uma paragem no programa no período de julho e setembro.

A **Senhora Vereadora Sara Coelho** informou que tal paragem se deve ao facto de no período de Verão haver uma menor afluência dos participantes devido às férias e outros fatores.

A Câmara por votação nominal e em minuta, deliberou por **unanimidade**, aprovar a proposta.

(Deliberação n.º 265/2024)

SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE LAGOS - APOIO FINANCEIRO

Proposta n.º 218/2024, de 13 de setembro:

«Considerando o registo de entrada n.º 48468, de 2 de agosto 2024, da Santa Casa da Misericórdia de Lagos que vem solicitar à Câmara Municipal de Lagos, apoio financeiro para suportar os custos do investimento feitos por esta instituição.

Considerando a análise do assunto explanado na informação n.º 35476, de 6 de setembro de 2024, do Departamento de Desenvolvimento Social, Educação e Cultura – Divisão de Habitação

e Coesão Social, a qual sugere a atribuição, no corrente ano, de um subsídio no valor de 400 000,00 EUR (quatrocentos mil euros) para a comparticipação nas aquisições de diversos bens e equipamentos, que certamente contribuirão para a melhoria da qualidade de apoio disponibilizado pela Instituição aos seus utentes.

Considerando que a Divisão Financeira emitiu a correspondente informação da disponibilidade de fundos e de dotação orçamental para a assunção da despesa em causa;

Proponho, ao abrigo da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, que a Câmara Municipal delibere aprovar a atribuição de um subsídio no valor de 400 000,00 EUR (quatrocentos mil euros) à Santa Casa da Misericórdia de Lagos, nos termos da supracitada informação.»

A **Senhora Vereadora Sara Coelho** explicou que este foi um pedido devidamente justificado e que o Município, num ato de responsabilidade social, disponibilizou este apoio para a realização de um conjunto de investimentos necessários e que resultarão numa considerável melhoria nos serviços prestados pela Instituição em causa.

O **Senhor Vereador Alexandre Nunes**, perguntou porque é que este investimento está a ocorrer nesta altura do ano e se não seria mais vantajoso existir uma verba anual.

O **Senhor Vereador Pedro Moreira** perguntou se este valor investido é controlado.

O **Senhor Presidente** informou que todas as Instituições Particulares de Solidariedade Social (IPSS) podem contar com o apoio do Município, sendo sempre feita uma avaliação dos respetivos projetos para que, havendo reconhecido interesse público e de acordo com o orçamento disponível, seja possível comparticipar, mas isso acontece conforme as necessidades que vão surgindo nas diversas áreas sociais, não havendo por esse motivo, um subsídio fixo para cada uma das referidas Instituições.

A Câmara, por votação nominal e em minuta, deliberou por **unanimidade**, aprovar a proposta.

(Deliberação n.º 266/2024)

FÁBRICA DA IGREJA DA FREGUESIA DE SANTA MARIA – ATRIBUIÇÃO SUBSÍDIO

Proposta n.º 220/2024, de 13 de setembro:

«Considerando a Informação n.º 26844, de 2 de julho de 2024, do Departamento de Desenvolvimento Social, Educação e Cultura – Divisão de Cultura, que menciona os contactos havidos com a Paróquia de Santa Maria relativamente à recuperação do órgão de tubos existente naquela Paróquia, assim como relativamente à conceção de uma brochura sobre a história do referido órgão.

Considerando os orçamentos apresentados para o efeito, designadamente no que respeita aos trabalhos de restauro do órgão de tubos e à edição da referida brochura, é sugerida a atribuição

de um subsídio no valor de 35 820,00 EUR (trinta e cinco mil, oitocentos e vinte euros).

Considerando que a Divisão Financeira emitiu a correspondente informação da disponibilidade de fundos e de dotação orçamental para a assunção da despesa em causa.

Proponho:

- Ao abrigo do disposto nas alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, que a Câmara Municipal delibere aprovar a atribuição de um subsídio no valor de 35 820,00 EUR (trinta e cinco mil, oitocentos e vinte euros) à Fábrica da Igreja da Freguesia de Santa Maria, nos termos sugeridos da supracitada Informação.»

A **Senhora Vereadora Sara Coelho** informou que de um ponto de vista cultural, o órgão de tubos é um património único e que o seu restauro vai beneficiar e valorizar, em muito, o concelho de Lagos.

A Câmara, por votação nominal e em minuta, deliberou por **unanimidade**, aprovar a proposta.

(Deliberação n.º 267/2024)

FUNDAÇÃO SERRALVES – ADESÃO DO MUNICÍPIO AO ESTATUTO DE FUNDADOR - CONTRIBUIÇÃO FINANCEIRA

Proposta n.º 221/2024, de 13 de setembro:

«Considerando o registo n.º 40240 de 25 de junho de 2024, da Fundação de Serralves, a propor a adesão do Município de Lagos ao Estatuto de Fundador de Serralves, apresentado em anexo.

Considerando a Informação n.º 36354, de 12 de setembro de 2024, do Departamento de Desenvolvimento Social, Educação e Cultura – Divisão de Cultura, a qual dá conhecimento dos benefícios e regalias na área cultural e ambiental, nomeadamente as várias áreas de cooperação, desde exposições de arte a consultoria ambiental.

Considerando que o apoio financeiro é no valor de 100 000,00 EUR (cem mil euros), repartidos por 4 anos (início em 2025 até 2028) no valor de 25 000,00 EUR (vinte e cinco mil euros)/ano.

Considerando que a Divisão Financeira emitiu a correspondente informação de dotação no orçamento para o ano de 2025 e anos seguintes.

Proponho:

-Ao abrigo do disposto nas alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, que a Câmara Municipal delibere aprovar e submeter à deliberação da Assembleia Municipal a presente adesão;

- Em caso de aprovação pela Assembleia Municipal, que o assunto seja submetido a visto do Tribunal de Contas, nos termos do artigo 56.º da Lei n.º 50/2012 de 31 de agosto.»

A **Senhora Vereadora Sara Coelho** referiu que, pese embora a Fundação já exista há vários anos, é possível os Municípios adquirirem o estatuto de fundador, existindo neste caso, um

compromisso de retorno muito interessante para o Município de Lagos, que se irá traduzir em ações de formação na área cultural, exposições e outras mais valias para os munícipes.

O **Senhor Vereador Alexandre Nunes** sugeriu uma divulgação na revista municipal ou de outra forma, a fim dos munícipes serem informados dos benefícios e descontos de que poderão beneficiar.

O **Senhor Vereador Pedro Moreira** perguntou se haverá pagamentos extraordinários no âmbito do acordo autónomo a que se refere o ponto 15 do protocolo.

A **Senhora Vereadora Sara Coelho** informou que esse ponto refere-se apenas ao planeamento anual de cada uma das partes, que carece de acordo autónomo prévio para a elaboração das variadas atividades a serem desenvolvidas no decorrer do ano seguinte.

A Câmara, por votação nominal e em minuta, deliberou por **unanimidade**, aprovar a proposta.

(Deliberação n.º 268/2024)

APROVAÇÃO DE ATAS

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 4 DE SETEMBRO DE 2024 A Câmara, por votação nominal deliberou por unanimidade, aprovar a ata da reunião pública ordinária realizada no dia 4 de setembro de 2024, previamente distribuída ao Executivo Municipal.

(Deliberação n.º 269/2024)

ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO DO EXECUTIVO

FINANÇAS MUNICIPAIS Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria respeitante ao dia 17 de setembro de 2024, que acusava um saldo em dinheiro de 31 510 855,02 EUR (trinta e um milhões, quinhentos e dez mil, oitocentos e cinquenta e cinco euros e dois cêntimos).

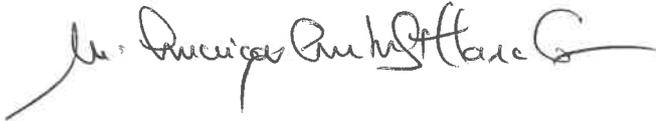
A Câmara tomou conhecimento.

ENCERRAMENTO

ATA EM MINUTA Ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, bem como do disposto no artigo 19.º do Regimento da Câmara Municipal de Lagos, e ainda do artigo 34.º do Código de Procedimento Administrativo, a Câmara deliberou por **unanimidade**, aprovar a ata em minuta para efeitos da sua exequoriedade imediata.

(Deliberação n.º 270/2024)

E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente pelas 18 horas e 45 minutos, declarou encerrada a reunião, da qual se elaborou a presente ata que, nos termos do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro na sua redação atualizada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pela Chefe da Divisão Jurídica, em regime de substituição, da Câmara Municipal que a secretariou e mandou lavrar.

A ata foi aprovada, por Unanimidade,
em reunião de Câmara de
2 / 10 / 2024.

Deliberação n.º 274 / 2024

A Secretária,



(02/10/2024)