

**ATA N.º 15/2021**  
**15.ª Reunião pública ordinária**  
**4 de agosto de 2021**

**ÍNDICE**

<b>I</b>	<b>ABERTURA</b> .....	1
<b>II</b>	<b>PERÍODO PARA INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO</b> .....	1
<b>III</b>	<b>PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA</b> .....	2
	Voto de Congratulação e Louvor .....	2
	Informações do Presidente .....	3
	Intervenção do Vereador Nuno Serafim .....	5
	Intervenção do Vereador Luís Barroso .....	6
<b>IV</b>	<b>PERÍODO DA ORDEM DO DIA</b> .....	8
	<b>1. DIVISÃO DE SUPORTE TÉCNICO E ADMINISTRATIVO</b> .....	8
	1.1. Ata da Reunião Ordinária de 21 de julho de 2021 – Aprovação .....	8
	1.2. Avaliação de Desempenho das Unidades Orgânicas – Siadap 1 – Ano de 2020/Ratificação .....	8
	1.3. Contrato de Comodato Celebrado Entre o Município de Lagos e a Acral – Associação de Comercio e Serviços da Região do Algarve - Renovação .....	9
	1.4. Concurso Público Para a Aquisição de Serviços de Manutenção de Espaços Verdes Urbanos no Concelho de Lagos – Alteração de Minuta - Ratificação .....	10
	<b>2. DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, COMUNICAÇÃO, CULTURA E AÇÃO SOCIAL</b> .....	11
	2.1. Grupo dos Amigos de Lagos – Atribuição de Subsídio para Edição do Livro “ Voando nas Asas de Um Bando de Poetas” - Ratificação .....	11
	2.2. Protocolo de Cooperação entre o Município de Lagos e o Agrupamento de Escolas Gil Eanes - Reforço de Apoio Financeiro .....	11
	<b>3. DIVISÃO DE URBANISMO, LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO</b> .....	12
	3.1. Empreitada de “Pavimentação de Vias e Arruamentos na Área do Município” – Trabalhos Complementares – Aprovação da Minuta do Aditamento do Contrato - Ratificação .....	12
	3.2. Empreitada de “Remodelação e Ampliação do Museu Municipal Dr. José Formosinho – Núcleo de Arqueologia” Adjudicação, Caução e Aprovação da Minuta do Contrato - Ratificação .....	13
	3.3. Concurso Público para o Fornecimento de Energia Elétrica em Instalações Municipais, Incluindo Edifícios Escolares e Centro de Saúde e Respetivas Extensões – Prorrogação de Prazo para Apresentação do Documento Comprobativo de Caução - Ratificação .....	14
	3.4. Participação nas Despesas Com os Nadadores Salvadores das Praias da Luz, Porto de Mós, Camilo e D. Ana – Época Balnear 2021 - Retificação .....	14
<b>V</b>	<b>4. ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO</b> .....	16
<b>VI</b>	<b>ENCERRAMENTO</b> .....	16
	Ordem do dia .....	16
	Ata em minuta .....	16

**ATA N.º 15/2021**

**15.ª Reunião pública ordinária da Câmara Municipal de Lagos**

Auditório do Edifício Paços do Concelho Séc. XXI

**4 de agosto de 2021**

**ABERTURA**

**PRESENCAS**

**Presidente** Hugo Miguel Marreiros Henrique Pereira

**Vice-Presidente** Paulo Jorge Correia dos Reis

**Vereadores** Nuno Filipe Carreiro Ferreira Serafim

Sara Maria Horta Nogueira Coelho

Luís Alberto Bandarra dos Reis

Luís Manuel da Silva Barroso

Sandra Maria Almada de Oliveira

Estiveram ainda presentes para secretariar a reunião Maria da Conceição Pacheco Centeno Santa Clara Gomes, Coordenadora da Unidade Técnico-Jurídica, coadjuvada pela Assistente Técnica, Susana da Graça Ruas Silva.

O Senhor Presidente, após verificar a existência de quórum, declarou aberta a reunião pelas 15 horas e 7 minutos.

**PERÍODO PARA INTERVENÇÃO ABERTA AO PÚBLICO**

Declarado aberto o período para intervenção do público, interveio o seguinte cidadão:

**Hélio Adelino Silva Pena (Ficha de Participação n.º 30/2021)** falou do ruído provocado pelas motas de água e barcos a motor na praia de Porto de Mós, que é incomodativo para os banhistas. Pediu à Câmara para não autorizar a exploração deste tipo de equipamentos na praia.

O **Senhor Presidente** – informou que o cumprimento das normas é assegurado pela Polícia Marítima, entidade que tutela a fiscalização nas praias. Referiu que a Câmara poderá através dos concessionários efetuar a avaliação da utilização dos equipamentos náuticos no local.

Em relação às questões ambientais, disse que não tem sido fácil encontrar alternativas aos

motores a gasóleo e gasolina, mas a médio prazo os equipamentos irão ser substituídos por viaturas não poluentes.

## PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

**VOTO DE CONGRATULAÇÃO E LOUVOR AOS ATLETAS DO ROLLER LAGOS CLUBE DE PATINAGEM, QUE REPRESENTARAM A SELEÇÃO NACIONAL DE PATINAGEM DE VELOCIDADE NO CAMPEONATO DA EUROPA DESTA MODALIDADE: DIOGO MARREIROS, MANUEL MARTINS, MARTYN DIAS, MIGUEL BRAVO, MIGUEL MONTEIRO E TIAGO MONTEIRO NO CAMPEONATO DA EUROPA DE PATINAGEM DE VELOCIDADE, QUE SE REALIZOU NOS DIAS 19 A 25 DE JULHO DE 2021, EM CANELAS, FREGUESIA DE ESTARREJA, NO DISTRITO DE AVEIRO** O Senhor Presidente apresentou um Voto de

Congratulação e Louvor, que a seguir se transcreve:

*"Tenho a honra de propor à digníssima Câmara Municipal que aprove o seguinte Voto de Congratulação e Louvor:*

*A Câmara Municipal de Lagos felicita publicamente a participação e desempenho destes atletas Lacobrigenses, nas provas abaixo indicadas, com os seguintes títulos:*

- dia 19 de julho, **Miguel Monteiro**, juvenil masculino, 2.º lugar/medalha de Prata – Vice-Campeão da Europa, nos 5 Km por pontos em prova de pista;*
- dia 19 de julho, **Diogo Marreiros**, sénior masculino, 1.º lugar/medalha de Ouro – Campeão da Europa, nos 10 Km por pontos/eliminar em prova de pista;*
- dia 20 de julho, **Diogo Marreiros**, sénior masculino, 1.º lugar/medalha de Ouro – Campeão da Europa, nos 10 Km a eliminar em prova de pista;*
- dia 23 de julho, **Diogo Marreiros**, sénior masculino, 1.º lugar/medalha de Ouro – Campeão da Europa, nos 10 Km por pontos em prova de estrada;*
- dia 24 de julho, **Diogo Marreiros**, sénior masculino, 1.º lugar/medalha de Ouro – Campeão da Europa, nos 15 Km a eliminar em prova de estrada;*

*A Câmara Municipal louva publicamente os títulos alcançados por estes dois atletas: Miguel Monteiro, Vice-Campeão da Europa, e Diogo Marreiros pelos seus quatro títulos de Campeão da Europa conseguidos, bem como a toda a equipa do Roller Lagos Clube de Patinagem, que constituiu a Seleção Nacional de Patinagem de Velocidade, constituída pelos seguintes patinadores:*

- juvenis masculinos: Miguel Monteiro e Tiago Monteiro;*
- séniores masculinos: Diogo Marreiros, Martyn Dias, Miguel Bravo e para a prova de Maratona o atleta Manuel Martins;*

bem como:

- Prof. Paulo Batista, equipa técnica de Treinadores da Seleção Nacional de Patinagem de Velocidade;
- Marco Cardoso, Vice- Presidente da Federação de Portugal de Patinagem,
- Prof. João Calado, membro do Comité de Patinagem de Velocidade;
- Davide Bravo, membro do Corpo de Juízes, em exercício neste Campeonato da Europa;
- Rui Mateus, Presidente da Direção da Associação de Patinagem do Alentejo e Algarve;
- e à Direção do Roller Lagos Clube de Patinagem:
- Ex-Presidente da Direção do Clube, Suzana Martins;
- Presidente da Direção do Clube, Jorge Paulino;
- Sérgio Correia, Presidente Adjunto da Direção;
- Tiago Mateus, Vice-Presidente da secção de Patinagem de Velocidade;
- Rosa Rocha, Vice-Presidente da secção de Hóquei em Patins;
- Sandra Jacinto, Vice-Presidente da secção de Patinagem Artística;
- Prof. António Elviro, secretário;
- Sandra Calado, tesoureira, Nelson Albino, treinador do Roller Lagos Clube de Patinagem.

Todos estão de Parabéns, tanto pelo esforço despendido, motivação e dedicação, conseguiram esta notável classificação individual para o Desporto Lacobrigense, para Portugal, e para o Roller Lagos Clube de Patinagem, nesta modalidade, **realçando o atleta Miguel Monteiro e o Diogo Marreiros, pelas sucessivas vitórias alcançadas neste Campeonato da Europa.** A Câmara Municipal estende este louvor também, aos pais, familiares e a todos aqueles que apoiaram estes atletas."

A Câmara, por votação nominal, deliberou, por **unanimidade** e aclamação aprovar o Voto de Congratulação e Louvor proposto pelo Senhor Presidente. **(Deliberação n.º 196/2021)**

### **Informações do Presidente**

O **Senhor Presidente** disse que a situação epidemiológica no concelho de Lagos encontra-se mais calma. Informou que a média do número de casos diários no concelho de Lagos situa-se entre os 10/12 casos. Informou que existem 313 casos ativos e que desde o início da pandemia, registou-se um total de 1995 casos, havendo a lamentar 29 óbitos. Comparou os resultados da 3.<sup>a</sup> e 4.<sup>a</sup> vaga, quanto ao número de pessoas hospitalizadas e o número de óbitos. Disse que a tendência na região do Algarve é para baixar residualmente. No que respeita à vacinação disse que decorre a um bom ritmo e alertou para a continuação das boas práticas, nomeadamente para o uso contínuo da máscara, uso de desinfetante das mãos e

evitando ajuntamentos para que se possa regressar rapidamente à vida social e económica.

De seguida, apresentou a relação dos assuntos mais relevantes da atuação do executivo municipal em regime de tempo inteiro, no período decorrido desde a última reunião de Câmara:

**1.** Reunião da Subcomissão da Proteção Civil – Auditório do Edifício dos Paços do Concelho Séc. XXI (22 de julho de 2021); **2.** Reunião extraordinária do Conselho Intermunicipal da AMAL – Comunidade Intermunicipal do Algarve, Ordem de trabalhos: 1. Autoridade de Transportes: 1.1. Atos de imposição de serviços essenciais de transporte público rodoviário: 1.2. Ato – EVA – Transportes, S.A. – agosto; 1.3. Ato - Frota Azul – Transportes e Turismo, Lda – agosto; 2. PADRE – Plano de Ação de Desenvolvimento de Recursos Endógenos – Reprogramação n.º 4; 3. 3.ª Alteração ao Orçamento e 3.ª Alteração às GOP do ano de 2021; 4. BIBAL – Acesso à imprensa nacional através de subscrição de PressReader; 5. Via Algarviana – Associação Almargem – Proposta de ação 2021/2022; 6. Universidade do Algarve: 6.1. Acordo de colaboração - PRR Impulso Jovem e Impulso Adulto; 6.2. Cursos de Medicina – Protocolo. 7. Informações e outros assuntos de interesse para os Municípios - videoconferência (23 de julho de 2021); **3.** Aniversário do Grupo Amigos do Chincato (24 de julho de 2021); **4.** Seminário “Plano Nacional para a Juventude: Jovens – Realidades e Intervenção”, promovido pelo Instituto Português do Desporto e Juventude – videoconferência (26 de julho de 2021); **5.** Sessão de Esclarecimento Sistema de Apoios ao Emprego e ao Empreendedorismo +CO3SO Emprego – Empreendedorismo social, Aviso CRESC Algarve 2020 - ALG-21-2021-11 (26 de julho de 2021); **6.** Sessão de encerramento da operação Censos 2021 com a presença dos representantes do Instituto Nacional de Estatística (INE) na região, foram assinados/validados os mapas com os resultados operacionais da recolha do município de Lagos (27 de julho de 2021); **7.** Concurso ideias de negócio - programa Empreendedorismo nas Escolas, parceria com a CRIA-UAlgarve e o Agrupamento de Escolas Júlio Dantas – apresentação dos projetos sociais/empresariais - videoconferência (28 de julho de 2021); **8.** Instituto Nacional de Estatísticas Censos 2021 - Sessão de Divulgação dos Resultados Preliminares - videoconferência (28 de julho de 2021); **9.** Reunião do Conselho Fundadores da Fundação Museu Nacional Ferroviário – Ordem de trabalhos: Ponto 1 - Dar parecer sobre o Orçamento e Plano de Atividades para os anos 2021, 2022 e 2023, nos termos da alínea a) do n.º 1 do art.º 20.º dos Estatutos; Ponto 2 – Pronunciar-se sobre a proposta de alteração de Estatutos da Fundação Museu Nacional Ferroviário – videoconferência (28 de julho de 2021); **10.** Reunião do Conselho Consultivo da Fundação Museu Nacional Ferroviário – Ordem de trabalhos: Ponto 1 – Emitir parecer sobre o Plano de Atividades relativos aos anos 2021, 2022 e 2023, nos termos da alínea a) do art.º 24.º dos Estatutos; Ponto 2 – Emitir parecer sobre o Relatório de

Atividades relativo ao ano 2020, nos termos da alínea a) do art.º 24.º dos Estatutos – videoconferência (28 de julho de 2021); **11.** Abertura GC32 Racing Internacional Tour Cup II – Marina de Lagos (28 de julho de 2021); **12.** 2.º Conselho Pedagógico Geral do Conservatório de Música e Arte de Lagos – sede da Associação do Grupo Coral de Lagos (28 de julho de 2021); **13.** Reunião da Subcomissão da Proteção Civil – Auditório do Edifício dos Paços do Concelho séc. XXI (29 de julho de 2021); **14.** Concertos de Verão – HMB – Parque de Feiras – Estádio Municipal (29 de julho de 2021); **15.** Inauguração da Escola Básica "Centro Escolar da Luz" – Praia da Luz (30 de julho de 2021); **16.** Concertos de Verão – Aurea – Parque de Feiras – Estádio Municipal (30 de julho de 2021); **17.** Concertos de Verão – Fernando Daniel - Parque de Feiras – Estádio Municipal (31 de julho de 2021); **18.** Participação e encerramento GC32 Racing Internacional Tour Cup II – Marina de Lagos (1 de agosto de 2021) e **19.** Concertos de Verão – Katia Guerreiro – Parque de Feiras – Estádio Municipal (1 de agosto de 2021).

### **Intervenção do Senhor Vereador Nuno Serafim**

O Senhor Vereador Nuno Serafim apresentou os seguintes assuntos:

**1. Homenagem/Inauguração** – agradeceu o convite endereçado pela Câmara para estar presente na homenagem aos atletas do Roller de Lagos, e na inauguração do Centro Escolar da Luz, referindo que por motivos profissionais, não pôde estar presente nesses dois eventos.

**O Senhor Presidente** explicou que a antecipação da homenagem aos atletas do Roller foi devido à ausência do atleta Diogo Marreiros no dia da reunião. Disse que foi mencionado que os Senhores Vereadores Nuno Serafim e Luís Barroso não poderiam estar presentes. Informou que em relação à inauguração do Centro Escolar da Luz foram convidados um membro de cada partido político com assento na Assembleia Municipal e que o delegado escolar não pode comparecer.

**2. Espiche** – Solicitou esclarecimentos sobre os alcatroamentos que estão a ser efetuados em algumas zonas da localidade de Espiche e disse que as bocas-de-incêndio na sua maioria não estão a funcionar devido à falta de pressão de água. Comparou esta situação com a existente em Bensafrim e sugeriu que fosse atribuído àquela localidade o mesmo critério relativamente à cobrança de água.

O **Senhor Presidente** disse que a situação em Espiche não é comparável com a de Bensafrim e que o problema está identificado.

O **Senhor Vice-Presidente** explicou que as zonas que estão a ser pavimentadas, não vão ser intervencionadas em termos de infraestruturas. Em relação às bocas-de-incêndio não existe falta de pressão por estas estarem ligadas às condutas principais.

**3. Mercado do Levante** – Perguntou qual a razão do mercado ainda se encontrar encerrado ao público.

O **Senhor Presidente** informou que o mercado ainda não foi aberto ao público devido à situação pandémica. Explicou que a realização do mercado no local obrigaria à redução do número de vendedores existentes, devido às normas de distanciamento. Disse que o mercado só irá reabrir quando existir imunidade de grupo.

**4. Praias no concelho de Lagos** – Solicitou informação sobre a limpeza das praias, e pediu esclarecimentos sobre o que se passa na Praia da Batata.

O **Senhor Presidente** disse que estão a ser tomados os devidos cuidados.

**5. ETAR** – Questionou se a obra da ETAR de Lagos contempla o aumento do número de fogos que está previsto no concelho. Propôs/solicitou que a empresa Águas do Algarve, S.A. fizesse uma apresentação do projeto de reabilitação da ETAR de Lagos.

O **Senhor Presidente** informou que o investimento já foi adjudicado e que deverá iniciar-se muito em breve. Explicou que o problema existente está relacionado com a tecnologia que está a ser usada, e também devido à intrusão salina.

O **Senhor Vice-Presidente** explicou que a obra da ETAR foi projetada para cerca de 200 mil habitantes o que permite a entrada de maior afluente para tratamento. Em relação à intrusão salina, disse que está a ser feita a reparação nas caixas e coletores no local.

*(assunto pendente de resposta)*

**6. Torres da Torralta** – pediu que fosse disponibilizado uma sala, antes da próxima reunião de Câmara, para consulta do projeto referente às Torres da Torralta.

O **Senhor Presidente** prestou alguns esclarecimentos sobre o projeto aprovado após a demolição das torres existentes.

*(assunto pendente de resposta)*

**7. Imóveis do Município** – Disse que ainda não recebeu a lista de imóveis do Município, pelo que reitera o pedido.

*(assunto pendente de resposta)*

### **Intervenção do Senhor Vereador Luís Barroso**

O Senhor Vereador Luís Barroso apresentou os seguintes assuntos:

**1. Imóveis do Município** – Reiterou o pedido do Senhor Vereador Nuno Serafim referente à lista de imóveis do Município.

*(assunto pendente de resposta)*

**2. Escola da Luz/Homenagem** – Felicitou o município pela conclusão da obra. Lamentou não

ter sido possível estar presente na homenagem aos atletas do Roller. Solicitou uma visita guiada ao Centro Escolar da Luz.

*(Respondido no ponto 1 da intervenção do Senhor Vereador Nuno Serafim)*

**3. Obras nas estradas da Luz e Meia-Praia** – Perguntou qual o ponto de situação.

O **Senhor Presidente** explicou que o atraso se deve à falta de mão-de-obra e de matéria-prima, e disse que a conclusão das obras está prevista para a terceira semana de agosto.

**4. Semáforos de Espiche** – Perguntou quando vão ser desligados os semáforos em frente ao Parque de Campismo de Espiche, e qual a previsão para a construção da rotunda na zona do Funchal.

O **Senhor Presidente** disse que não é benéfico desligar os semáforos. Em relação à construção da rotunda na zona do Funchal, disse que o local escolhido não é uma boa opção, sugerindo como alternativa, a construção de uma estrada.

**5. Habitação Municipal** – Solicitou informação sobre o terreno junto da urbanização da CHESGAL, e para quando a construção dos fogos.

O **Senhor Presidente** informou que há um projeto para construírem um bloco de 12 fogos que está a ser atualizado, e em relação ao projeto para construir os 100 fogos, foi adjudicado a uma empresa para a sua elaboração.

**6. Bensafrim/Sargaçal** – Qual é o ponto de situação da construção dos fogos.

O **Senhor Presidente** informou que ambas as construções estão a decorrer a bom ritmo.

**7. Policia Municipal** – Perguntou qual é a sua operacionalidade em relação às outras forças policiais.

O **Senhor Presidente** disse que se trata de uma polícia administrativa, com presença no centro da cidade, mercados e praias, numa primeira fase.

**8. Cartel no Mercado da Avenida** – Falou sobre a existência de um cartel no mercado da Avenida, que se encontra tapado por uma placa publicitária, e recomenda que a situação seja vista.

O **Senhor Vereador Luís Bandarra** disse que a situação iria ser averiguada.

**9. Estudo sobre a recuperação da economia local** – Solicitou que fosse enviado o resultado sobre o Estudo da Recuperação da Economia Local.

*(assunto pendente de resposta)*

**INTERRUPÇÃO DA REUNIÃO** Quando eram 16 horas e 48 minutos, o Senhor Presidente declarou interrompidos os trabalhos da reunião para um pequeno intervalo, tendo os mesmos recomeçado pelas 17 horas e 13 minutos, com a presença da totalidade dos membros.



## ORDEM DO DIA

### 1. DIVISÃO DE SUPORTE TÉCNICO E ADMINISTRATIVO

**1.1. ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 21 DE JULHO DE 2021 – APROVAÇÃO** A Câmara, por votação nominal, deliberou por **maioria**, aprovar a ata da reunião pública ordinária realizada no dia 9 de junho de 2021, previamente distribuída ao Executivo Municipal. Votaram contra os Senhores Vereadores Nuno Serafim e Luís Barroso.

O **Senhor Vereador Luís Barroso** ditou para a ata a seguinte declaração de voto:

*“1. No que concerne à ata em apreço, uma vez mais, o Senhor Presidente remete a minha declaração de voto contra nesta ata, para anexo, usando o seu poder de forma arbitrária no que a este assunto diz respeito, atendendo que no Regimento da Câmara, este “modus operandi” não se encontra enquadrado;*

*2. Acresce o critério usado ao longo dos dois mandatos, no que respeita às declarações de voto por mim realizadas, sempre foram transcritas logo a seguir à discussão do ponto e não no fim da ata, como anexo;*

*3. Este critério criativo agora adotado de colocar as declarações de voto em anexo, começou na reunião de Câmara quando discutimos o Orçamento para 2021, depois novamente foi utilizado quando discutimos as contas da autarquia com o fundamento do Senhor Presidente que as mesmas eram muito compridas e como tal eram remetidas para anexo da ata;*

*4. Como se trata de outro assunto sensível, são as parcerias público-privadas que a Câmara adotou para construir os dois parques aqui do Edifício da Câmara, o Senhor Presidente entendeu que as declarações de voto relativas a este assunto deveriam igualmente serem remetidas para anexo da ata, pese embora, as mesmas não serem compridas como o Senhor Presidente começou por justificar para mandar as declarações de voto para anexo da ata;*

*5. Por fim e não menos grave, a declaração de voto sobre o concurso público para a aquisição de serviços de manutenção de espaços verdes e urbanos no Concelho de Lagos apenas com três pontos relativo à reunião de Câmara de 21 de julho, também foi remetido para anexo da ata;*

*6. Não posso concordar com esta forma de fazer política utilizando a organização das atas da Câmara para que de forma arbitrária se coloquem as declarações de voto dos vereadores da oposição no sítio da ata que o Senhor Presidente entende, sem qualquer critério entendível;*

*7. Voto contra a aprovação da ata de 21/07/2021.”*

**(Deliberação n.º 197/2021)**

### 1.2. AVALIAÇÃO DE DESEMPENHO DAS UNIDADES ORGÂNICAS – SIADAP 1 – ANO DE

**2020/RATIFICAÇÃO** Foram presentes os Relatórios de Avaliação de Desempenho das Unidades Orgânicas relativos ao ano de 2020, bem como os despachos sobre os mesmos proferidos pelos membros do Executivo/avaliadores nos termos a seguir indicados:

- 1.** Avaliação da Divisão de Educação, Comunicação, Cultura e Ação Social, na dependência da Senhora Vereadora Sara Coelho - Desempenho Bom - despacho proferido em 19 de julho de 2021;
- 2.** Avaliação da Divisão de Urbanismo, Licenciamento e Fiscalização, na dependência do Senhor Presidente da Câmara - Desempenho Bom - despacho proferido em 19 de julho de 2021;
- 3.** Avaliação da Divisão de Ambiente e Serviços Urbanos, na dependência do Senhor Vice- Presidente Paulo Jorge Reis - Desempenho Bom - despacho proferido em 19 de julho de 2021.

O **Senhor Vereador Nuno Serafim** reiterou o pedido de cópia das atas do Conselho Coordenador de Avaliação, relativamente aos anos 2018, 2019 e 2020, solicitado na reunião de Câmara de 7 de abril de 2021.

A Câmara, por votação nominal e em minuta, deliberou nos seguintes termos: **1.** Por **maioria**, ratificar a avaliação de desempenho da Divisão de Educação, Comunicação, Cultura e Ação Social. Abstiveram-se os Senhores Vereadores Nuno Serafim e Luís Barroso; **2.** Por **maioria**, ratificar a avaliação de desempenho da Divisão de Urbanismo, Licenciamento e Fiscalização. Abstiveram-se os Senhores Vereadores Nuno Serafim e Luís Barroso e **3.** Por **maioria**, ratificar a avaliação de desempenho da Divisão de Ambiente e Serviços Urbanos. Abstiveram-se os Senhores Vereadores Nuno Serafim e Luís Barroso.

As deliberações foram tomadas ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 12.º do Decreto Regulamentar n.º 18/2009, de 4 de setembro, que aplica às autarquias locais o sistema integrado de gestão e avaliação de desempenho na administração pública, aprovado pela Lei n.º 66-B/2007, de 28 de dezembro, na sua atual redação. **(Deliberação n.º 198/2021)**

**1.3. CONTRATO DE COMODATO CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOS E A ACRAL – ASSOCIAÇÃO DE COMÉRCIO E SERVIÇOS DA REGIÃO DO ALGARVE – RENOVAÇÃO** Foi presente a informação n.º 19582, de 23 de julho de 2021, da Secção de Património Municipal e Aprovisionamento, a qual refere que, o Contrato de Comodato, celebrado em 20 de setembro de 2013, com a entidade em referência, para a utilização de parte do edifício designado por “Casa dos Magistrados”, sito no Rossio da Trindade n.º 1, em Lagos, destinado a sede social e apoio das atividades desenvolvidas pela ACRAL- Associação de Comércio e Serviço da Região do Algarve, poderá ser renovado, por mais um período de um ano, se nenhuma das partes o denunciar.

A informação em causa tinha apostado despacho de remessa à reunião de Câmara, exarado pelo Senhor Presidente, em 23 de julho de 2021.

A Câmara, em cumprimento do disposto na alínea u), do n.º 1, do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, por votação nominal e em minuta, deliberou por **unanimidade**, renovar o Contrato de Comodato entre o Município de Lagos e a ACRAL – Associação de Comércio e Serviços da Região do Algarve, por mais um período de 1 (um) ano, com início no dia 20 de setembro de 2021 e termo no dia 19 de setembro de 2022.

**(Deliberação n.º 199/2021)**

#### **1.4. CONCURSO PÚBLICO PARA A AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDES URBANOS NO CONCELHO DE LAGOS – ALTERAÇÃO DE MINUTA –**

**RATIFICAÇÃO** Foi presente, para ratificação, o despacho exarado pelo Senhor Presidente, em 30 de julho de 2021, e que a seguir se transcreve:

*"Analisado o processo e considerando que não é viável reunir extraordinariamente a câmara para apreciação isolada deste assunto, mas que a decisão do mesmo não pode aguardar pela próxima reunião, uma vez que é urgente que o procedimento em causa prossiga, sob pena da execução contratual não ter início aquando do fim do contrato em vigor, decido:*

*Aprovar a alteração à minuta do contrato.*

*À próxima reunião de câmara para ratificação deste meu despacho, nos termos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12/09."*

O despacho foi proferido sobre a informação n.º 20062, de 29 de julho de 2021, da Unidade Técnico-Jurídica que acompanha a minuta do contrato alterado na sua cláusula segunda n.º 2. que passa a ter a seguinte redação:

**"2 – O período de execução não poderá ter início antes do término do contrato em vigor."**

A Câmara, por votação nominal e em minuta, confirmando a urgência na tomada de decisão em causa, deliberou por **maioria**, ratificar o despacho do Senhor Presidente, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 35.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais. Votaram contra os Senhores Vereadores Nuno Serafim e Luís Barroso.

O **Senhor Vereador Luís Barroso** ditou para a ata a seguinte declaração de voto:

*"1. Pese embora, esta proposta de deliberação incida apenas sobre a alteração da minuta, relativa à data do início do contrato em apreço, votei contra este concurso devido aos expedientes utilizados pela empresa vencedora que baixou o preço em 14,999% respeitante a um valor acima do montante considerado anormalmente baixo de 4 cêntimos para os 4 lotes em concurso;*

*2. A execução operacional pode estar comprometida devido ao valor extremamente baixo*

e acresce que o júri do concurso não pediu qualquer explicação sobre a boa execução dos trabalhos, atendendo ao expediente e as consequências que pode ter no cumprimento do contrato. O júri não aceitou as reclamações de outras empresas relativamente sobre a não entrega de documentos legais relativas à identificação dos recursos humanos da empresa vencedora que era um imperativo legal e constava no caderno de encargos;

3. Relativamente à alteração da minuta do concurso, voto contra, não pela alteração em si, da data do mesmo, mas pelo concurso no seu todo."

O **Senhor Vereador Nuno Serafim** ditou para a ata a seguinte declaração de voto:

"Voto contra porquanto tendo votado já anteriormente contra o concurso objeto desta deliberação, considero todas, incluindo estas e todas as futuras alterações ao mesmo, devo votar contra para manter a natureza do meu voto." **(Deliberação n.º 200/2021)**

## **2. DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, COMUNICAÇÃO, CULTURA E AÇÃO SOCIAL**

**2.1. GRUPO DOS AMIGOS DE LAGOS – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO PARA EDIÇÃO DO LIVRO "VOANDO NAS ASAS DE UM BANDO DE POETAS" – RATIFICAÇÃO** Foi presente, para ratificação, o despacho da Senhora Vereadora Sara Coelho, proferido a 22 de julho de 2021, que, em concordância com a informação n.º 19246, de 21 de julho de 2021, da Unidade Técnica de Comunicação, Cultura e Turismo, autoriza a atribuição de um subsídio no valor de 2 100,00€ (dois mil e cem euros) ao Grupo dos Amigos de Lagos destinado à edição do livro "Voando nas asas de um bando de poetas", no âmbito do projeto literário em colaboração com o Agrupamento de Escolas Gil Eanes.

A Unidade Técnico-Financeira emitiu a correspondente informação de disponibilidade de fundos e de dotação orçamental para assunção da despesa em causa.

A Câmara, por votação nominal e em minuta, confirmando a urgência da tomada de decisão em causa, deliberou por **unanimidade**, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Sara Coelho, ao abrigo do disposto do n.º 3 do artigo 35.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais.

**(Deliberação n.º 201/2021)**

**2.2. PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOS E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS GIL EANES – REFORÇO DE APOIO FINANCEIRO** Foi presente a informação n.º 17003, de 30 de junho de 2021, da Unidade Técnica de Educação, Juventude e Desporto, a qual dá conhecimento dos pedidos de reforço financeiro apresentados pelo Agrupamento de Escolas Gil Eanes, para fazer face a despesas não previstas, motivadas por degradação e avaria do equipamento do Refeitório Escolar da Escola Básica das Naus,

mencionando que no âmbito do Protocolo de Cooperação celebrado entre o Município e o referido Agrupamento, os pedidos inscrevem-se na área de atuação "Quadro II – Conservação, manutenção e apetrechamento dos edifícios escolares". Face ao exposto e tendo por base o Protocolo de Cooperação, os serviços sugerem a atribuição de um reforço financeiro no valor de 18 000,00€ (dezoito mil euros).

A Unidade Técnico-Financeira emitiu a correspondente informação de disponibilidade de fundos e de dotação orçamental para assunção da despesa em causa.

O assunto mereceu despacho proferido pela Senhora Vereadora Sara Coelho, em 29 de julho de 2021, que se transcreve: "*Concordo. À R.C. para apreciação e deliberação.*"

A Câmara, ao abrigo do disposto nas alíneas o) e u), do n.º 1, do artigo 33.º, ambos do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, por votação nominal e em minuta, deliberou por **unanimidade**, aprovar a atribuição de um reforço financeiro no valor de 18 000,00€ (dezoito mil euros) ao Agrupamento de Escolas Gil Eanes. **(Deliberação n.º 202/2021)**

### **3. DIVISÃO DE URBANISMO, LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO**

**3.1 EMPREITADA DE "PAVIMENTAÇÃO DE VIAS E ARRUAMENTOS NA ÁREA DO MUNICÍPIO" – TRABALHOS COMPLEMENTARES – APROVAÇÃO DA MINUTA DO ADITAMENTO DO CONTRATO – RATIFICAÇÃO** Foi presente para, ratificação, o despacho do Senhor Presidente, de 19 de julho de 2021, que aprovou a minuta do aditamento ao contrato de empreitada de "Pavimentação de Vias e Arruamentos na Área do Município", celebrado em 23 de junho de 2021, com a sociedade comercial Manuel António & Jorge Almeida - Construções, S.A..

O despacho foi proferido sobre a minuta de contrato elaborada na sequência da deliberação n.º 173/2021, de 7 de julho, após ter sido confirmado, conforme consta na informação n.º 17964, de 8 de julho de 2021, da Unidade Técnica de Gestão Urbana, a apresentação de seguro caução, planos de trabalhos, plano de mão-de-obra, plano de equipamentos, plano de pagamentos e cronograma atualizados pela cocontratante.

O **Senhor Vereador Nuno Serafim** alertou o executivo em permanência do PS para que os serviços municipais verificassem se as pavimentações em curso, não incidem em áreas que necessitam de tratamento a nível dos esgotos e tratamento de água, para que não haja necessidade de intervir posteriormente a nível de infraestruturas, no mesmo local.

A Câmara, por votação nominal e em minuta, confirmando a urgência na tomada da decisão em causa, deliberou por **unanimidade**, ratificar o despacho do Senhor Presidente, nos termos do n.º 3, do artigo 35.º, do Regime Jurídico das Autarquias Locais. **(Deliberação n.º 203/2021)**

**3.2. EMPREITADA DE "REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO MUSEU MUNICIPAL DR. JOSÉ FORMOSINHO – NÚCLEO DE ARQUEOLOGIA" – ADJUDICAÇÃO, CAUÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO – RATIFICAÇÃO** No âmbito da empreitada em epígrafe, foi presente o Relatório Final do júri do concurso (registo n.º 17112, de 1 de julho de 2021), elaborado na sequência da receção das propostas para a execução da empreitada supra mencionada, no qual é proposta a adjudicação à empresa Nobislux Engenharia, Unipessoal, Lda, pelo montante de 2 765 799,74€ (dois milhões setecentos e sessenta e cinco mil setecentos e noventa e nove euros e setenta e quatro cêntimos), acrescidos do Imposto de Valor Acrescentado, acompanhado da informação n.º 17231, de 2 de julho de 2021, da Unidade da Técnica de Gestão Urbana e da minuta do contrato a celebrar.

Sobre os documentos em causa, o Senhor Presidente, em 20 de julho de 2021, proferiu o despacho que abaixo se dá por transcrito:

"Concordo e decido, nos termos do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na redação dada pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto, o seguinte:

**a)** Aprovar as propostas contidas no Relatório Final elaborado pelo Júri do procedimento (registo n.º 17112, de 01/07/2021).

**b)** Adjudicar a execução da empreitada em apreço à firma **Nobislux Engenharia, Unipessoal, Lda**, pelo valor de **2.765.799,74€**, acrescido do IVA.

**c)** Aprovar a minuta do contrato, nos termos do n.º 1 do art.º 98.º.

**d)** Nos termos do n.º 2 do art.º 77.º notificar o adjudicatário para, após a receção da notificação:

i. Apresentar, no prazo de **10 dias úteis**, os documentos de habilitação exigidos no n.º 21. do Programa do Procedimento;

ii. Prestar, no prazo de acima referido, a caução respetiva, no valor de 138.289,99€, correspondente a 5% do valor do preço contratual, para cumprimento do disposto nos n.os 19 e 20 do Programa do Procedimento;

iii. Pronunciar-se sobre a minuta do contrato, no prazo de **5 dias**, em cumprimento do disposto do art.º 101.º.

A presente decisão, constituindo uma competência da Câmara, está sujeita a ratificação, nos termos previstos no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09/2013 e foi tomada face à urgência de que a mesma se reveste.

À Reunião de Câmara para ratificação."

O **Senhor Presidente** esclareceu que se trata da empreitada de reabilitação e adaptação do edifício onde funcionou a esquadra da PSP em Lagos, frente ao Museu Dr. José Formosinho.

Informou que esta obra foi adjudicada a uma empresa local com um prazo de execução de 540 dias e financiada com fundos comunitários. Disse ainda que se trata de um projeto de grande investimento cultural com equipamentos museológicos de grande relevância histórico-cultural para a cidade.

O **Senhor Vereador Nuno Serafim** deu os parabéns à empresa vencedora, confiando que esta empreitada corra tão bem como a do Museu Dr. José Formosinho. Disse que esta obra irá deixar uma marca cultural e etnográfica no concelho, há muito aguardada, atendendo ao vasto património histórico local, abrindo a porta a um novo conceito: o turismo cultural e a importância que terá a nível económico, no concelho. Por fim, deu os parabéns a todos que participaram no projeto, considerando um feito da marca cultural do concelho de Lagos.

A Câmara, por votação nominal e em minuta, confirmando a urgência na tomada de decisão em causa, deliberou por **unanimidade**, ratificar o despacho do Senhor Presidente, nos termos do n.º 3 do artigo 35.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

**(Deliberação n.º 204/2021)**

### **3.3. CONCURSO PÚBLICO PARA O FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA EM INSTALAÇÕES MUNICIPAIS, INCLUINDO EDIFÍCIOS ESCOLARES E CENTRO DE SAÚDE E RESPECTIVAS EXTENSÕES – PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DO DOCUMENTO COMPROVATIVO DE CAUÇÃO – RATIFICAÇÃO**

Foi presente a informação n.º 20032, de 29 de julho de 2021, da Secção de Património Municipal e Aprovisionamento, dando conta que a adjudicatária – EDP Comercial – Comercialização de Energia, S.A., solicitou a prorrogação do prazo para apresentação do documento comprovativo da prestação de seguro caução, até ao dia 4 de agosto de 2021, na sequência da necessidade de retificação pela entidade emitente, do documento apresentado em 26 de julho de 2021.

A referida informação tem apostado o seguinte despacho exarado pelo Senhor Presidente, em 29 de julho de 2021: *“Atendendo a que não é imputável ao adjudicatário, o facto que levou à rejeição do documento comprovativo da prestação de seguro caução e à consequente correção do documento, defiro o pedido nos termos requeridos.*

*À próxima reunião de câmara para ratificação deste meu despacho, nos termos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12/09”.*

A Câmara, por votação nominal e em minuta, deliberou por **maioria**, ratificar o despacho do Senhor Presidente, nos termos do n.º 3, do artigo 35.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. Absteve-se o Senhor Vereador Nuno Serafim. **(Deliberação n.º 205/2021)**

### **3.4. COMPARTICIPAÇÃO NAS DESPESAS COM OS NADADORES SALVADORES AOS**

**CONCESSIONÁRIOS DOS APOIOS BALNEARES DAS PRAIAS DA LUZ, PORTO DE MÓS, CAMILO E D. ANA – ÉPOCA BALNEAR 2021 – RETIFICAÇÃO** Foi presente a informação n.º 18569, de 14 de julho de 2021, da Secção de Licenciamento de Atividades, dando conta que no âmbito da comparticipação nas despesas com os nadadores salvadores aos concessionários dos apoios balneares das Praias da Luz, Porto de Mós, Camilo e D. Ana – Época Balnear 2021, aprovado na reunião de Câmara de 7 de julho de 2021 (Deliberação n.º 175/2021), no montante de 45 887,30€ (quarenta e cinco mil e oitocentos e oitenta e sete euros e trinta cêntimos), verifica-se que o valor a atribuir é de 45 887,31€ (quarenta e cinco mil e oitocentos e oitenta e sete euros e trinta e um cêntimos).

Sobre o assunto, recaiu despacho da Senhora Vereadora Sandra Oliveira, a 15 de julho de 2021, de remessa à reunião de Câmara para retificação e despacho proferido pelo Senhor Presidente, de 15 de julho de 2021, do seguinte teor: "*À RC. Autorizado nos termos propostos.*"

O **Senhor Vereador Nuno Serafim** disse que considera que a Câmara Municipal deveria pagar na totalidade os vencimentos dos nadadores salvadores nas zonas em que seja justificável, na Praia da Batata e Praia da D. Ana, especialmente. Disse que existem outros operadores turísticos que não tiveram qualquer redução da sua atividade económica, que não devem ser apoiados pela Câmara porque não apresentam qualquer justificação para a crise económica. Referiu que estas medidas de financiamento devem considerar o apoio a entidades que realmente necessitam desses apoios económicos.

O **Senhor Presidente** prestou os devidos esclarecimentos.

A Câmara, por votação nominal e em minuta, deliberou por **unanimidade**, aprovar a retificação da Deliberação n.º 175/2021, de 7 de julho, nos seguintes termos:

Onde se lê:

"A Câmara, por votação nominal e em minuta, deliberou por **unanimidade**, aprovar a comparticipação nas despesas com os nadadores salvadores aos concessionários dos apoios balneares das Praias da Luz, Porto de Mós, Camilo E D. Ana, no valor total de 45 887,30€ (quarenta e cinco mil oitocentos e oitenta e sete euros e trinta cêntimos) (...)"

Deve ler-se:

"A Câmara, por votação nominal e em minuta, deliberou por **unanimidade**, aprovar a comparticipação nas despesas com os nadadores salvadores aos concessionários dos apoios balneares das Praias da Luz, Porto de Mós, Camilo E D. Ana, no valor total de 45 887,31€ (quarenta e cinco mil oitocentos e oitenta e sete euros e trinta e um cêntimo) (...)"

**(Deliberação n.º 206/2021)**



#### 4. ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

**PEDIDO DE NÚMERO DE FUNCIONÁRIOS ADMITIDOS DESDE JANEIRO DE 2020, E QUAIS AS FUNÇÕES QUE DESEMPENHAM** A Câmara tomou conhecimento, do despacho do Senhor Presidente, de 29 de julho de 2021, na sequência do pedido formulado pelo Senhor Vereador Luís Barroso na reunião de 21 de julho de 2021, tendo sido disponibilizada via correio eletrónico informação sobre os trabalhadores admitidos desde 1 de janeiro de 2020, com indicação da respetiva área funcional.

**DESPESAS "COVID 19" 2021 (JANEIRO A JUNHO)** A Câmara tomou conhecimento, do despacho do Senhor Presidente, proferido em 22 de julho de 2021, sobre a informação n.º 19228, de 20 de julho de 2021, do Gabinete da Presidência, que, no âmbito do disposto no n.º 1 e n.º 3, do artigo 4.º, da Lei n.º 6/2020, de 10 de abril, alterada pela Lei n.º 12/2020, de 7 de maio, dá conta dos apoios sociais prestados a pessoas em situação de vulnerabilidade, assim como apresenta súmula de despesas municipais realizadas no âmbito da pandemia, nos meses de janeiro a junho de 2021.

**PUBLICAÇÕES EM DIÁRIO DA REPÚBLICA** A Câmara tomou conhecimento das publicações relacionadas com os serviços municipais.

**FINANÇAS MUNICIPAIS** Foi presente o resumo diário modelo T-2 da Tesouraria respeitante ao dia 3 de agosto de 2021, que acusava um saldo em dinheiro de 29 469 799,21€ (vinte e nove milhões quatrocentos e sessenta e nove mil setecentos e noventa e nove euros e vinte um cêntimos).

A Câmara tomou conhecimento.

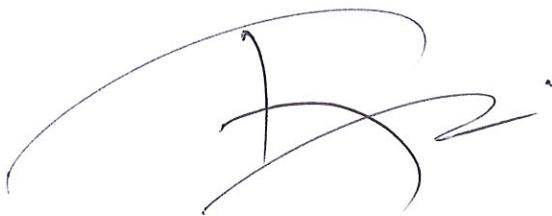
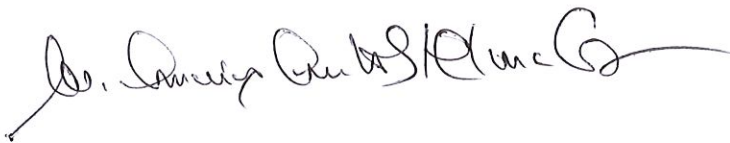
#### ENCERRAMENTO

**ORDEM DO DIA** A Câmara, por votação nominal, deliberou fazer constar que aceitou, por **unanimidade**, e em minuta, proceder à apreciação de todos os assuntos que foram objeto de deliberação na presente reunião. **(Deliberação n.º 207/2021)**

**ATA EM MINUTA** Ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, bem como do disposto no artigo 19.º do Regimento da Câmara Municipal de Lagos, e ainda do artigo 34.º do Código de Procedimento Administrativo, a Câmara deliberou

por **unanimidade**, aprovar a ata em minuta para efeitos da sua executoriedade imediata.  
**(Deliberação n.º 208/2021)**

E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente pelas 17 horas e 47 minutos, declarou encerrada da reunião, da qual se elaborou a presente ata que, nos termos do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro na sua redação atualizada, vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pela Coordenadora da Unidade Técnico-Jurídica da Câmara Municipal que a secretariou e mandou lavrar.

A ata foi aprovada, por unanimidade,  
em reunião de Câmara de  
18/08/2021.

Deliberação n.º 211/2021