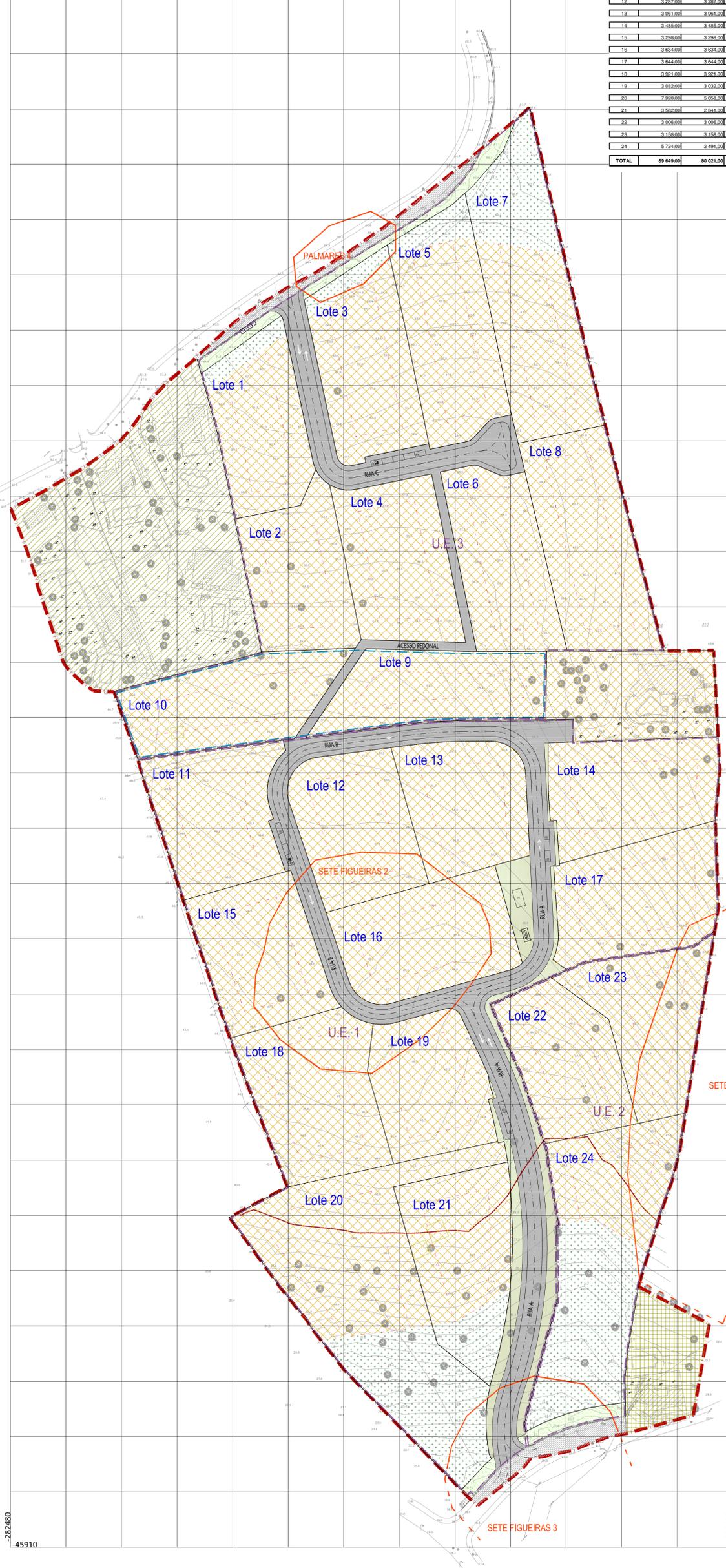


-281780

-45910



-282480

-45585

| | | | |
|---|--|---|--|
| Entidade Proprietária: NEW PARADIGM - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA. | | Data de Edição: 23 DE DEZEMBRO DE 2013 | |
| Título do Projeto: GEOLAYER, ESTUDOS DE TERRITÓRIO, LDA. | | Projeção Posicional Nominal (PPN): 0,23 M | |
| Sistema Cartográfico Oficial: NÃO APLICÁVEL | | Escala de Referência: INTERNACIONAL 1924 | |
| Título e número da homologação e entidade responsável pelo homologado: 7 DE JULHO DE 2014 - 207/DSRPC-DRF/2014 - DIREÇÃO GERAL DO TERRITÓRIO | | Longitude origem: 08° 07' 54" 862 W | |
| Sistema de referência planimétrico: DATUM 73 | | Projeção cartográfica: GAUSS-KRÖGER | |
| Latitude origem: 39° 40' 00" N | | Escala de referência: INTERNACIONAL 1924 | |
| Falta origem das coordenadas rectangulares: EM M (DISTÂNCIA À MERIDIANA): +180.598 M EM P (DISTÂNCIA À PERPENDICULAR): -66.990 M | | Exatidão Posicional: PLANIMÉTRICA (E.M.Q.) <= 0,20 M ALTIMÉTRICA (E.M.Q.) <= 0,30 M | |
| Sistema de referência altimétrico: DATUM ALTIMÉTRICO - MAREGRAFO DE CASCAIS | | Exatidão Temática: 100% | |

QUADRO SÍNTESE

| N.º DO LOTE | ÁREA DO LOTE | | | USO | N.º DE FOGOS | N.º DE PRISOS | | COTA DE SOLEIRA (m) | ÁREA MÁXIMA DE CONSTRUÇÃO (m²) | ÁREA MÁXIMA DE IMPLANTAÇÃO DO EDIFÍCIO (m²) | ÁREA MÁXIMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO (m²) | | N.º DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO | |
|--------------|------------------|-----------------------|-----------------|------------|--------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------------------|---|---------------------------------------|-----------|----------------------------------|--|
| | ÁREA TOTAL (m²) | ÁREA URBANIZÁVEL (m²) | AVPPE (m²) | | | ACIMA DA COTA DE SOLEIRA | ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA | | | | PÚBLICO | PRIVATIVO | | |
| 1 | 3 029,00 | 2 458,00 | 351,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 63,50 | 328,50 | 537,00 | 597,00 | 0,6 | 3 | |
| 2 | 3 029,00 | 3 029,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 67,00 | 328,50 | 537,00 | 597,00 | 0,6 | 3 | |
| 3 | 3 517,00 | 3 191,00 | 326,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 64,50 | 430,00 | 695,00 | 775,00 | 0,6 | 3 | |
| 4 | 3 332,00 | 3 332,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 69,00 | 440,00 | 710,00 | 790,00 | 0,6 | 3 | |
| 5 | 3 849,00 | 3 377,00 | 499,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 64,50 | 411,00 | 672,50 | 747,45 | 0,6 | 3 | |
| 6 | 3 218,00 | 3 218,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 59,00 | 411,00 | 672,50 | 747,45 | 0,6 | 3 | |
| 7 | 4 989,00 | 3 340,00 | 1 646,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 68,50 | 411,00 | 672,50 | 747,45 | 0,6 | 3 | |
| 8 | 4 137,00 | 4 137,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 69,50 | 411,00 | 672,50 | 747,45 | 0,6 | 3 | |
| 9 | 3 118,00 | 3 118,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 53,50 | 369,50 | 604,50 | 671,90 | 0,6 | 3 | |
| 10 | 3 405,00 | 3 405,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 61,50 | 369,50 | 604,50 | 671,90 | 0,6 | 3 | |
| 11 | 3 292,00 | 3 292,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 61,00 | 430,00 | 695,00 | 775,00 | 0,6 | 3 | |
| 12 | 3 287,00 | 3 287,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 61,00 | 400,00 | 650,00 | 720,00 | 0,6 | 3 | |
| 13 | 3 961,00 | 3 961,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 63,00 | 400,00 | 650,00 | 720,00 | 0,6 | 3 | |
| 14 | 3 485,00 | 3 485,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 69,50 | 460,00 | 745,00 | 830,00 | 0,6 | 3 | |
| 15 | 3 298,00 | 3 298,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 49,50 | 460,00 | 745,00 | 830,00 | 0,6 | 3 | |
| 16 | 3 634,00 | 3 634,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 48,50 | 480,00 | 775,00 | 865,00 | 0,6 | 3 | |
| 17 | 3 644,00 | 3 644,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 67,50 | 510,00 | 835,00 | 920,00 | 0,6 | 3 | |
| 18 | 3 921,00 | 3 921,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 48,00 | 479,00 | 775,00 | 865,00 | 0,6 | 3 | |
| 19 | 3 032,00 | 3 032,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 45,50 | 430,00 | 695,00 | 795,00 | 0,6 | 3 | |
| 20 | 7 960,00 | 5 058,00 | 2 862,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 42,00 | 586,00 | 986,00 | 1 078,40 | 0,6 | 3 | |
| 21 | 3 562,00 | 2 841,00 | 741,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 40,00 | 430,00 | 700,00 | 785,00 | 0,6 | 3 | |
| 22 | 3 006,00 | 3 006,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 45,50 | 318,00 | 519,00 | 577,00 | 0,6 | 3 | |
| 23 | 3 158,00 | 3 158,00 | 0,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 52,50 | 317,00 | 519,00 | 577,00 | 0,6 | 3 | |
| 24 | 5 724,00 | 2 491,00 | 3 233,00 | Habitación | 1 | 1 | 1 (CV) | 40,50 | 317,00 | 519,00 | 577,00 | 0,6 | 3 | |
| TOTAL | 89 649,00 | 80 021,00 | 9 628,00 | | 24 | | | | 9 881,00 | 16 171,00 | 17 967,00 | 12 | 72 | |

LEGENDA:

- limite da UOPG 11
- limite das unidades de execução
- parte expectante da parcela parcialmente urbanizada da u.e.3 (limite meramente indicativo)
- SOLO URBANO**
- ESTRUTURA ECOLÓGICA MUNICIPAL**
- espaços verdes de enquadramento de infraestruturas do PUMP
- áreas verdes privadas de protecção e enquadramento
- ESPAÇOS-CANAIS**
- arruamento local / estacionamento / passeio
- via V9 do PUMP
- via V19 do PUMP
- SOLO URBANIZADO**
- espaços residenciais I
- espaços residenciais II
- SOLO URBANIZÁVEL**
- espaços residenciais propostos
- limite do lote
- limite do polígono de implantação
- espaços verdes de enquadramento de infraestruturas
- MEDIDAS DE ORDENAMENTO**
- demolições previstas
- PROTECÇÃO DE VISTAS**
- curva de nível à cota 40,00
- PATRIMÓNIO ARQUEOLÓGICO**
- limite da mancha de dispersão de materiais do sítio arqueológico

| | | | | |
|----------|-------|--------|------------|--------------------|
| Revisão: | Data: | Folha: | Subtítulo: | Atribuição/Classe: |
| | | | | |

Contratante: NEW PARADIGM - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA.

Plano: PROPOSTA DE PLANO DE PORMENOR UOPG 11

Localização: MEIA PRAIA - LAGOS

Fase: ARQUITECTURA E URBANISMO / VERSÃO FINAL DA PROPOSTA DE PLANO



CONTRATO DE PLANEAMENTO CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOS E NEW PARADIGM - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA. EM 23 DE JULHO DE 2013